

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Södertörns Energi AB
556619-6621

Räkenskapsåret
2025

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	8
Balansräkning koncern	9
Kassaflödesanalys koncern	11
Resultaträkning	12
Balansräkning	13
Kassaflödesanalys	15
Noter	16

Styrelsen och verkställande direktören för Södertörns Energi AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2025.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten och ägarförhållanden

Södertörns Energi AB, med säte i Botkyrka kommun, är ett energibolag som ägs till hälften vardera av Botkyrka och Huddinge kommuner. Bolaget är ett moderbolag och den operativa verksamheten sker dels i det helägda dotterbolaget Södertörns Fjärrvärme AB (Södertörns Fjärrvärme), dels i intressebolaget Söderenergi AB (58 %), nedan kallade ”dotterbolagen”.

Kommunala ändamålet

Södertörns Energi (nedan kallat ”Bolaget”) ska i samverkan med ägarna främja energiförsörjningen i Huddinge, Botkyrka och Salems kommuner. Bolaget är moderbolag för den operativa verksamheten, som bedrivs i dotterbolagen Södertörns Fjärrvärme AB (100 %) och Söderenergi AB (58 %). Bolaget har till uppgift att genom dotterbolagen bedriva produktion, distribution och försäljning av värme, el och kyla och därmed tillhörande utrustning samt annan därmed förenlig verksamhet i enlighet med fjärrvärmelagen. Styrelsen i Södertörns Energi AB försäkrar att verksamheten varit förenlig med det fastställda ändamålet och att den utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Ekonomiskt utfall

Resultatet före skatt för Södertörns Energi AB blev -47,2 Mkr att jämföras med 40,6 Mkr 2024. Räntekostnader och borgensavgifter blev 33,3 Mkr, vilket är lägre än 2024 (41,9 Mkr). Koncernresultatet efter finansnetto blev -95,8 Mkr jämfört med -52,6 Mkr 2024, vilket är en minskning med 43,2 Mkr. Detta beror på lägre produktionsvolym och lägre elprisnivåer med fortsatt höga bränslepriser, vilket sammantaget försämrat produktionsmarginalen.

Väsentliga händelser under året

Ekonomisk utveckling och marknadsläge

Under 2025 har energibranschen fortsatt präglats av ett ansträngt marknadsläge, där låga elpriser, höga bränslekostnader och osäkerhet på den globala energimarknaden påverkat koncernens resultat.

Söderenergi har under året i stort haft trygga leveranser, men framför allt pga yttre omständigheter i form av varmt väder, överföringsbegränsningar till Stockholm och högre bränslekostnader landade resultat på -119,9 Mkr. För att hantera effekterna av den ovanliga omvärldssituationen har Söderenergi fakturerat ett extra bränsletillägg till Södertörns Fjärrvärme och Telge Nät på totalt 17,2 Mkr under året. Dessutom har Söderenergi erhållit aktieägartillskott om totalt 87,9 Mkr från respektive ägarbolag.

Södertörns Fjärrvärme uppvisade ett resultat på 31,3 Mkr, vilket är en försämring jämfört med föregående år. Det berodde framför allt på ovanligt mild vinter och det extra bränsletillägget till Söderenergi.

Ränteläget stabiliserade sig ytterligare och snitträntan för 2025 var 2,55%. Samtidigt ökade låneskulden till 1 025 Mkr från 1 007 Mkr 2024. Ingen amortering är budgeterad för 2025-2026.

Strategiska projekt och investeringar

Södertörns Energi har under året fortsatt sitt arbete med att stödja koncernens strategiska projekt. Söderenergis Bio-CCS-projekt fortgår i fas fyra, vilket är ett viktigt steg i att möjliggöra framtida

negativa utsläpp och stärka bolagets position i energiomställningen.

Södertörns Fjärrvärme har genomfört betydande investeringar i sin infrastruktur i enlighet med bolagets långsiktiga plan, bland annat i samband med byggandet av det nya fjärrvärmenätet i Nordvästra Norsborg och anpassningar till Tvärförbindelse Södertörn.

Bolagsstyrning och ägarfrågor

Under året avgick den tidigare VDn för Södertörns Energi. Den 1 september tillträdde Patrick Nilsson som ny VD.

Under året har Södertörns Energi fortsatt arbetet med att effektivisera ägarstyrningen genom täta och regelbundna dialoger mellan bolagets ledning och ägarkommunerna. Därutöver har kontinuerliga möten genomförts mellan koncernbolagens respektive VD.

Förväntad utveckling

Inför 2026 förväntas fortsatt ekonomisk återhämtning inom energibranschen med sjunkande bränslepriser, dock på fortsatt betydligt högre nivåer än innan bränslekrisen. Södertörns Energi kommer att fortsätta arbeta för att säkerställa koncernens långsiktiga stabilitet och hållbarhet, med fokus på energieffektivisering, finansiering och strategisk styrning.

Söderenergis Bio-CCS-projekt och Södertörns Fjärrvärmes utvecklingsprojekt är centrala delar av bolagets framtidsstrategi.

Miljö

Inom koncernen bedrivs tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken, då verksamheten påverkar den yttre miljön genom utsläpp till luft, vatten och avloppsnät samt genom buller. Tillstånden avser anläggningar för produktion av fjärrvärme och fjärrkyla.

Under senare år har omfattande insatser genomförts för att minska användningen av rent fossila bränslen. Söderenergis basproduktion har i detta arbete ställts om till helt fossilbränslefri genom att den sista kvarvarande andelen eldningsolja, som använts som stöd- och startbränsle, ersatts med bioolja.

Hållbarhetsredovisning upprättas av såväl Södertörns Fjärrvärme som Söderenergi.

Ägarfrågor från dotterbolag under året

Ägarbolaget har godkänt tre ärenden som dotterbolagen har lyft som ägarfrågor:

- Söderenergis investering i nya fjärrvärmepumpar i Fittjaverket.
- Fastställande av medgivande till utredning av nytt verksamhetsområde samt kapitaltäckning avseende insamling av koldioxid i Söderenergi AB i enlighet med fullmäktiges beslut.
- Ge i uppdrag åt Södertörns Fjärrvärme att teckna övergripande genomförandeavtal med Trafikverket för TSK10-TSK40 samt inom ramen för detta teckna tilläggsavtal för respektive delprojekt.

Koncernsamarbete

Det koncernövergripande samarbetet fortsatte under 2025 för att stärka samarbetet inom koncernen. Regelbundna VD-möten hölls och flera projekt genomfördes där båda dotterbolagen arbetade gemensamt i större frågor och gentemot större kunder.

Dotterbolagens förvaltningsberättelser

För ytterligare information om respektive dotterbolags verksamhet hänvisas till deras förvaltningsberättelser.

Flerårsöversikt (Mkr)

Koncernen	2025	2024	2023	2022	2021
Omsättning	899	910	838	752	760
Resultat efter finansiella poster	-96	-53	-28	15	117
Balansomslutning	1 141	1 268	1 365	1 177	1 319
Investeringar	96	113	68	38	49
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg	neg
Antal anställda	56	55	49	45	48
Avkastning på totalt kap. (%)	-5,46	-0,82	0,87	2,45	10,58

Moderbolaget	2025	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	-88	-45	-36	-9	-16
Balansomslutning	1 988	2 043	2 047	1 860	1 851
Soliditet (%)	45	49	49	51	49
Antal anställda	1	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000	298 000	-495 739	-195 739
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-24 000	-24 000
Årets resultat			-127 139	-127 139
Belopp vid årets utgång	2 000	298 000	-646 878	-346 878

Moderbolaget	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000	290 000	8 000	547 956	31 022	878 978
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-24 000		-24 000
Balanseras i ny räkning				31 022	-31 022	0
Årets resultat					-84 672	-84 672
Belopp vid årets utgång	2 000	290 000	8 000	554 978	-84 672	770 305

Södertörns Energi AB
Org.nr 556619-6621

5 (29)

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	554 977 542
årets förlust	-84 672 186
	470 305 356
disponeras så att	
i ny räkning överföres	470 305 356
	470 305 356

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Södertörns Energi AB
Org.nr 556619-6621

6 (29)

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Nettoomsättning	2	898 580	910 257
Aktiverat arbete för egen räkning		1 117	1 370
Övriga rörelseintäkter	2	17 238	52 922
		916 935	964 549
Rörelsens kostnader			
Råvaror och andra direkta kostnader		-698 546	-691 004
Övriga externa kostnader	3	-88 295	-63 194
Personalkostnader	4	-61 844	-53 077
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-55 372	-51 568
Övriga rörelsekostnader		-11 755	-53 633
Andel i intresseföretags resultat efter skatt		-69 521	-65 800
		-985 333	-978 276
Rörelseresultat		-68 398	-13 727
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	6 131	3 378
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-33 497	-42 213
		-27 366	-38 835
Resultat efter finansiella poster		-95 764	-52 562
Skatt på årets resultat	7	-37 444	-9 579
Uppskjuten skatt	7	6 069	5 697
Årets resultat		-127 139	-56 444

Södertörns Energi AB
Org.nr 556619-6621

7 (29)

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	8	0	0
		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	52 454	54 457
Ledningar	10	643 804	675 500
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	33 242	32 915
Inventarier, verktyg och installationer	12	3 240	5 979
Pågående nyanläggningar	13	93 574	69 957
		826 314	838 808
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	14, 15	28 781	47 301
Aktier och andelar	16	60	60
		28 841	47 361
Summa anläggningstillgångar		855 155	886 169
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Nyanläggningsförråd		3 689	3 780
		3 689	3 780
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		71 091	71 107
Aktuella skattefordringar		3 814	14 045
Övriga fordringar		1 241	4 022
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	113 870	117 985
		190 016	207 159
Kassa och bank		91 706	170 751
		91 706	170 751
Summa omsättningstillgångar		285 411	381 690
SUMMA TILLGÅNGAR		1 140 566	1 267 859

Södertörns Energi AB
Org.nr 556619-6621

8 (29)

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not 2025-12-31 2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital		2 000	2 000
Övrigt tillskjutet kapital		298 000	298 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		-646 878	-495 739
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		-346 878	-195 739
Summa eget kapital		-346 878	-195 739

Avsättningar

Avsättningar för pensioner	19	65 276	69 356
Uppskjuten skatteskuld	20	157 971	164 041
		223 247	233 397

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	21	802	939
Övriga skulder		1 020 000	969 000
		1 020 802	969 939

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	21	123	628
Leverantörsskulder		99 575	129 281
Aktuella skatteskulder		13 705	0
Övriga skulder		43 346	42 548
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	86 646	87 805
		243 395	260 262

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 140 566 **1 267 859**

Södertörns Energi AB
Org.nr 556619-6621

9 (29)

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-68 398	-13 727
Justering för avskrivningar		55 372	51 568
Justering för övriga poster som inte ingår i kassaflödet	23	80 337	51 657
Erhållen ränta		6 131	3 378
Erlagd ränta och borgensavgift		-33 499	-42 211
Betald inkomstskatt		-13 508	-19 086
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		26 435	31 579
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager		91	860
Förändring kundfordringar		26	10 833
Förändring av övriga kortfristiga fordringar		6 886	25 107
Förändring leverantörsskulder		-29 706	-55 489
Förändring av övriga kortfristiga skulder		-359	58 907
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 372	71 798
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-56 842	-64 879
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		-933	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-51 001	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	194
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-108 776	-64 685
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		51 000	0
Amortering leasingskuld		-642	0
Utbetald utdelning		-24 000	-24 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		26 358	-24 000
Årets kassaflöde		-79 046	-16 887
Likvida medel vid årets början		170 751	187 638
Likvida medel vid årets slut	24	91 706	170 751

Södertörns Energi AB
Org.nr 556619-6621

10 (29)

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Övriga rörelseintäkter		310	326
		310	326
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-3 562	-3 311
Personalkostnader	4	-1 007	-289
		-4 569	-3 600
Rörelseresultat		-4 259	-3 274
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar intresseföretag	25	-51 000	0
Ränteintäkter		165	43
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-33 269	-41 912
		-84 104	-41 869
Resultat efter finansiella poster		-88 363	-45 143
Bokslutsdispositioner	26	41 135	85 744
Resultat före skatt		-47 228	40 601
Skatt på årets resultat	7	-37 444	-9 579
Årets resultat		-84 672	31 022

Södertörns Energi AB
Org.nr 556619-6621

11 (29)

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	27, 28	1 650 000	1 650 000
Andelar i intresseföretag	14, 15	214 400	214 400
		1 864 400	1 864 400

Summa anläggningstillgångar

1 864 400

1 864 400

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		122 458	163 574
Aktuella skattefordringar		0	10 231
Övriga fordringar		1 162	879
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13	2
		123 633	174 686

Kassa och bank

170

3 735

Summa omsättningstillgångar

123 803

178 421

SUMMA TILLGÅNGAR

1 988 203

2 042 821

Södertörns Energi AB
Org.nr 556619-6621

12 (29)

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not **2025-12-31** **2024-12-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	29	2 000	2 000
Aktieägartillskott		290 000	290 000
Reservfond		8 000	8 000
		300 000	300 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust	30	554 978	547 956
Årets resultat		-84 672	31 022
		470 306	578 978

Summa eget kapital

770 306 **878 978**

Obeskattade reserver

31 145 635 156 615

Långfristiga skulder

Övriga skulder	21	1 020 000	969 000
Summa långfristiga skulder		1 020 000	969 000

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder	21	13 705	0
Övriga skulder		38 182	38 062
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		375	166
Summa kortfristiga skulder		52 262	38 228

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 988 203 **2 042 821**

Södertörns Energi AB
Org.nr 556619-6621

13 (29)

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-4 260	-3 274
Erhållen ränta		165	43
Erlagd ränta och borgensavgift		-33 269	-41 912
Betald inkomstskatt		-13 508	-19 087
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-50 872	-64 230
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		40 823	14 917
Förändring av kortfristiga skulder		329	3
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-9 720	-49 310
Investeringsverksamheten			
Investeringar i intresseföretag		-51 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-51 000	0
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		51 000	0
Erhållna koncernbidrag		30 155	75 000
Utbetald utdelning		-24 000	-24 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		57 155	51 000
Årets kassaflöde		-3 565	1 690
Likvida medel vid årets början		3 735	2 045
Likvida medel vid årets slut	24	170	3 735

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Ändrade uppskattningar och bedömningar

Under året har Södertörns Energi gjort en ny skattemässig uppskattning och bedömning vilket ger en skattekostnad i resultaträkningen och en skatteskuld i balansräkningen. Justeringen är på 25 058 tkr och har påverkat skatt på årets resultat 2025.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolag och dotterbolag. Dotterföretaget redovisas enligt förvärvsmetoden innebärande att ett förvärv av dotterföretag betraktas som en transaktion varigenom koncernen indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder.

Genom en förvärvsanalys i anslutning till rörelseförvärvet fastställdes anskaffningsvärdet för rörelsen samt det verkliga värdet av förvärvade identifierbara tillgångar, övertagna skulder och ansvarsförbindelser. Skillnaden mellan anskaffningsvärdet för dotterföretagsaktierna och det verkliga värdet av förvärvade tillgångar, övertagna skulder och ansvarsförbindelser redovisades som goodwill.

Intresseföretag

Intresseföretaget redovisas enligt kapitalandelsmetoden innebärande att koncernens andel av intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad inom rörelseresultatet. Detta belopp justerar koncernens redovisade värde på andelarna i intresseföretaget.

Transaktioner som elimineras vid konsolidering

Koncerninterna fordringar, skulder, intäkter, kostnader, vinster och förluster som uppkommit genom transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet vid upprättande av koncernredovisningen.

Resultat som uppkommer från transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget.

Intäktsredovisning

Nettoomsättningen visar försäljningen av fjärrvärme. Mätarställningen fjärravläses bokslutsdagen för alla våra stora kunder.

Stora kunder och de flesta av våra småhuskunder har fått avläst faktura elva gånger per år. Ett mindre antal småhuskunder - motsvarande någon procent av våra värmeintäkter - har fått avläst faktura minst 3 gånger och preliminär debitering högst åtta gånger per år.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till det ursprungliga anskaffningsvärdet inklusive kostnader för egen personal samt räntor med avdrag för avskrivningar enligt plan. Dessa beräknas utifrån ursprungliga anskaffningsvärden och tillgångarnas bedömda livslängd.

Pågående nyanläggningar har värderats till anskaffningsvärde inklusive kostnader för egen personal samt räntor.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stomme	80 år
Stomkompletteringar	50 år
Teknisk inredning	25-50 år
Yttre ytskikt	20-50 år
Inre ytskikt	15 år
Styr- och övervakning	15 år
Ledningar	33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing.

Vid det första redovisningstillfället redovisas en tillgång och skuld i balansräkningen. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas minimileasingavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Ränta ska fördelas över leasingperioden genom att belasta varje räkenskapsår med ett belopp som motsvarar en fast räntesats för den under respektive räkenskapsår redovisade skulden.

Variabla avgifter ska redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Varulager

Lagret är värderat till det lägsta av verkligt värde och återanskaffningsvärde.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när koncernen har en legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera åtagandet och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Avsättningar för pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner är planer för ersättningar efter avslutad anställning enligt vilka fastställda avgifter betalas till en separat juridisk enhet. Någon rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter finns inte i de fall den juridiska enheten inte har tillräckliga tillgångar för att betala alla ersättningar till de anställda. Avgifter till avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs under det räkenskapsår de avser.

Förmånsbestämda pensionsplaner är andra planer än avgiftsbestämda pensionsplaner. Koncernen har förmånsbestämda planer i egen regi hos Försäkringsbolaget KPA, ömsesidigt. Förpliktelsen värderas till det belopp som KPA årligen beräknar.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Finansiella instrument

Sedan lånen under hösten fördes över till den av ägarkommunerna gemensamt drivna Internbanken, finansieras bolaget med vidareutlåning från ägarkommunerna till hälften från vardera kommun. Kostnaderna styrs av öronmärkta affärer för Södertörns Energis räkning. Bolaget kan välja att amortera eller utöka skulden enligt behov utan större framförhållning än det fåtal dagar som administrationen kräver.

All finansiering och riskhantering för bolagets räkning sker av ägarkommunerna Botkyrka och Huddinge och styrs av respektive kommuns finanspolicy som gäller för kommunkoncernen som helhet. Även sättningsredovisningen rapporteras av respektive kommun för kommunkoncernen som helhet.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

	2025	2024
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Värmeförsäljning till kund	856 071	866 090
Anslutningsavgifter	4 824	6 027
Kylaförsäljning	21 598	21 973
Kundarbeten	16 086	16 167
	898 579	910 257
Övriga rörelseintäkter per rörelsegren		
Ersättningar för ledningsinvestering	8 960	46 250
Transitersättning	3 201	3 197
Hysesintäkter	224	166
Övrigt	4 853	3 308
	17 238	52 922

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Koncernen

	2025	2024
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	752	493
	752	493
Lekmannarevisorer		
Revisionsuppdrag	23	18
	23	18

Moderbolaget

	2025	2024
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdraget	239	143
	239	143
Lekmannarevisorer		
Revisionsuppdrag	6	5
	6	5

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2025	2024
Medelantalet anställda		
Kvinnor	15	15
Män	41	40
	56	55
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 969	2 337
Övriga anställda	36 782	35 864
	39 751	38 201
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	459	433
Pensionskostnader för övriga anställda	4 773	-4 923
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	13 685	14 007
	18 917	9 517
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	58 668	47 718
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	17 %	17 %
Andel män i styrelsen	83 %	83 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	25 %	29 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	75 %	71 %
Moderbolaget	2025	2024
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	0
Män	1	0
	1	0
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	750	209
	750	209
Sociala kostnader		
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	226	53
	226	53
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	976	262
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 5 Ränteintäkter
Koncernen

	2025	2024
Ränteintäkter på likvida medel	5 856	3 152
Ränteintäkter på kundfordringar	22	14
Övriga ränteintäkter	253	212
	6 131	3 378

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen

	2025	2024
Räntekostnader reverslån	-26 059	-34 762
Borgensavgifter	-7 210	-7 150
Övriga räntekostnader	-18	-144
Finansiella avgifter	-210	-144
Kursdifferenser	0	-13
	-33 497	-42 213

Moderbolaget

	2025	2024
Räntekostnader reverslån	-26 059	-34 762
Borgensavgifter	-7 210	-7 150
	-33 269	-41 912

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt**Koncernen**

	2025	2024
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-8 456	-9 579
Justering avseende tidigare år	-28 988	0
Förändring av uppskjuten skatt	6 069	5 696
Totalt redovisad skatt	-31 375	-3 882

Avstämning av totalt redovisad skatt

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-95 765		-52 562
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	20,60	19 728	20,60	10 828
Ej avdragsgilla kostnader		-18 136		-42
Ej skattepliktiga intäkter		893		18
Skatt hänförliga till resultatandel från intresseföretag		-3 815		-13 555
Skatteeffekt till följd av ändrad skattesats		-203		-318
Schablonintäkt på periodiseringsfonder		-632		-903
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat		-28 988		0
Underskottsavdrag vilka ej redovisats som tillgång		120		90
Skattemässig justering av bokfört resultat för avskrivningar på byggnader och markanläggningar		9		0
Förändring avsättning pension		-161		0
Negativt underlag särskild löneskatt		-188		0
Totalt redovisad skatt		-31 375		-3 882

Moderbolaget

	2025	2024
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-8 456	-9 579
Justering avseende tidigare år	-28 988	0
Totalt redovisad skatt	-37 444	-9 579

Avstämning av totalt redovisad skatt

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-47 229		40 601
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	20,60	9 729	20,60	-8 364
Ej avdragsgilla kostnader		-17 365		-2
Ej skattepliktiga intäkter		16		9
Justering avseende skatter för föregående år		-28 988		0
Schablonintäkt på periodiseringsfonder		-632		-903
Skatteeffekt till följd av ändrad skattesats		-203		-318
Totalt redovisad skatt		-37 444		-9 579

Not 8 Goodwill**Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	844 125	844 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	844 125	844 125
Ingående avskrivningar	-844 125	-844 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-844 125	-844 125
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Byggnader och mark**Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	82 064	57 745
Inköp	0	10 092
Försäljningar/utrangeringar	0	-594
Överfört från pågående nyanläggningar	0	14 821
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 064	82 064
Ingående avskrivningar	-27 607	-29 347
Försäljningar/utrangeringar	0	564
Justering ack. avskrivningar komponentavskrivning	0	2 835
Årets avskrivningar	-2 002	-1 659
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 609	-27 607
Utgående redovisat värde	52 455	54 457

Not 10 Ledningar**Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 990 167	2 003 377
Inköp	751	2 602
Försäljningar/utrangeringar	-7 773	-21 459
Överfört från pågående nyanläggningar	14 406	5 647
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 997 550	1 990 167
Ingående avskrivningar	-1 314 667	-1 279 927
Försäljningar/utrangeringar	6 717	11 343
Årets avskrivningar	-45 796	-46 083
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 353 746	-1 314 667
Utgående redovisat värde	643 804	675 500

**Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	173 730	164 016
Inköp	4 498	7 725
Överfört från pågående nyanläggningar	1 005	1 989
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 233	173 730
Ingående avskrivningar	-140 815	-136 585
Årets avskrivningar	-5 176	-4 230
Utgående ackumulerade avskrivningar	-145 991	-140 815
Utgående redovisat värde	33 242	32 915

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 848	25 884
Inköp	125	1 043
Försäljningar/utrangeringar	-2 361	-2 080
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 611	24 848
Ingående avskrivningar	-18 869	-18 245
Försäljningar/utrangeringar	1 895	1 833
Årets avskrivningar	-2 397	-2 456
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 371	-18 869
Utgående redovisat värde	3 240	5 979

I redovisat värde ingår leasade tillgångar om 1 069 tkr (1 800 tkr)

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående nedlagda kostnader	69 957	38 850
Omklassificeringar	-15 536	0
Under årets nedlagda kostnader	39 152	53 564
Årets aktiveringar	0	-22 457
93 573	69 957	

Not 14 Andelar i intresseföretag**Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 301	113 101
Resultatandel i intresseföretag	-69 521	-65 800
Aktieägartillskott	51 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 780	47 301
Utgående redovisat värde	28 780	47 301

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	214 400	214 400
Aktieägartillskott	51 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	265 400	214 400
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-51 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-51 000	0

Not 15 Specifikation andelar i intresseföretag**Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Söderenergi Aktiebolag	58%	50%	3 190	28 781
				28 781

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Söderenergi Aktiebolag	58%	50%	3 190	214 400
				214 400

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Söderenergi Aktiebolag	556400-3175	Stockholm	49 592	-69 520

Not 16 Specifikation aktier och andelar**Koncernen**

Namn	Org.nr	Säte	Antal Andelar	Bokfört värde
Sinfra ekonomisk förening	716419-3323	Stockholm	132	60
				60

**Not 17 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	194
Avgående fordringar	0	-194
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Levererad ej fakturerad värme	99 228	105 597
Förutbetalda kostnader	2 143	2 847
Upplupna intäkter	12 498	9 541
	113 870	117 985

**Not 19 Avsättningar för pensioner
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	69 356	83 771
Under året återförda belopp	-4 080	-14 415
	65 276	69 356

**Not 20 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Temporär skillnad obeskattade reserver	116 851	119 112
Temporär skillnad övervärden anläggningstillgångar	41 336	45 494
Temporär skillnad pensionsavsättning	-113	-274
Uppskjuten skatt finansiell leasing	-4	-6
Uppskjuten skatt underskott*	-98	-286
Belopp vid årets utgång	157 971	164 041

*avser framtida avdragsgillt underskott i underlag till beräkning av särskild löneskatt

**Not 21 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	802	939
Övriga skulder	1 020 000	969 000
	1 020 802	969 939
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	123	628
Övriga skulder	38 000	38 000
	38 123	38 628

Moderbolaget

Företagets skulder till Huddinge respektive Botkyrka kommun redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 020 000	969 000
	1 020 000	969 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	38 000	38 000
	38 000	38 000

**Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna semesterersättningar m.m	1 997	2 307
Upplupna sociala avgifter	1 715	1 741
Upplupna kostnader Söderenergi AB	79 372	80 600
Övriga poster	3 563	3 158
	86 647	87 805

**Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-223	0
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	0	272
Avsättningar till pensioner	-4 080	-14 415
Andel i intressebolags resultat	69 521	65 800
Utrangering av anläggningstillgångar	1 056	0
Direktavskrivningar	1 623	0
Återföring aktiverade kostnader pågående projekt	12 663	0
	80 560	51 657

**Not 24 Likvida medel
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	91 706	170 751
	91 706	170 751

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	170	3 735
	170	3 735

**Not 25 Resultat från andelar i intresseföretag
Moderbolaget**

	2025	2024
Nedskrivningar	-51 000	0
	-51 000	0

**Not 26 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2025	2024
Erhållna koncernbidrag	30 155	75 000
Återföring från periodiseringsfond	24 663	25 744
Avsättning till periodiseringsfond	-13 683	-15 000
	41 135	85 744

**Not 27 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 650 000	1 650 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 650 000	1 650 000

**Not 28 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Södertörns Fjärrvärme AB	100%	100%	800	1 650 000	
				1 650 000	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
Södertörns Fjärrvärme AB	556132-1174	Botkyrka	109	793	

Not 29 Antal aktier och kvotvärde

Aktiekapitalet består av 40 st aktier med kvotvärdet 50 000kr.

**Not 30 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget****2025-12-31****Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel
(kronor):

balanserad vinst	554 977 542
årets förlust	-84 672 186
	470 305 356

disponeras så att i ny räkning överföres	470 305 356
	470 305 356

**Not 31 Obeskattade reserver
Moderbolaget****2025-12-31****2024-12-31**

Periodiseringsfond 2019	0	24 663
Periodiseringsfond 2020	23 852	23 852
Periodiseringsfond 2021	29 900	29 900
Periodiseringsfond 2022	32 700	32 700
Periodiseringsfond 2023	30 500	30 500
Periodiseringsfond 2024	15 000	15 000
Periodiseringsfond 2025	13 683	0
	145 635	156 615
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	632	903

**Not 32 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	10 000	10 000
	10 000	10 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-20

Botkyrka enligt det datum som framgår av vår signering

Stina Lundgren
Ordförande

Sara Helge Vikmång

Emanuel Ksiazkiewicz

Didrik von Seth

Eber Vikström

Daniel Dronjak

Patrik Nilsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sofia Petersson
Auktoriserad revisor

Patrik Nilsson

Patrik Nilsson
Date: 2026-02-20 12:48 CET
Signed with Swedish BankID
Role: VD
Signed via account: patrik.nilsson@sfab.se

Stina Lundgren

Stina Lundgren
Date: 2026-02-20 12:51 CET
Signed with Swedish BankID
Role: KSO
Signed via account: stina.lundgren@botkyrka.se

Didrik von Seth

Didrik von Seth
Date: 2026-02-20 12:56 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Ledamot
Signed via account: didrik.von-seth@huddinge.se

Emanuel Ksiazkiewicz

Emanuel Ksiazkiewicz
Date: 2026-02-20 14:47 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Ledamot
Signed via account: emmanuel.ksiazkiewicz@botkyrka.se

Sara Maria Helge Vikmång

Sara Maria Helge Vikmång
Date: 2026-02-20 15:07 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Ledamot
Signed via account: sara.helge-vikmang@huddinge.se

Eber Vikström

Eber Vikström
Date: 2026-02-23 13:01 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Pastor
Signed via account: eber@apm.nu

Daniel Dronjak

Daniel Dronjak
Date: 2026-02-24 08:52 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Ledamot, Huddinge Kommun
Signed via account: daniel.dronjak@huddinge.se

Sofia Petersson

Sofia Petersson
Date: 2026-02-24 20:39 CET
Signed with Swedish BankID
Signed via account: sofia.petersson@pwc.com